



UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz wiedzą i zasadami sztuki budowlanej.
2. Poszczególne posadzki należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszystkie wymiary i rzędne wysokościowe bezwzględnie zweryfikować na budowie na podstawie obmiarów rzeczywistych.
4. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i słuski okiennej i drzwiowej, szafek, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odblaski wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie. Każdorazowo weryfikować zgodność szer. otworu z szer. okna, drzwi lub ścianki szklanej dla uniknięcia niezgodności.
5. Dopuszcza się zastępowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i techniczne od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
6. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna projektu.
7. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków. Kłótnie do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisowych i zasad sztuki budowlanej.
8. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
9. Lokalizację urządzeń i przebieg wszelkich sieci instalacyjnych mających wpływ na walory architektoniczne obiektu (rury, kominy, kratki wentylacyjne itp.) należy uzgodnić z projektantem.
10. Należy uwzględnić przejścia otworów instalacyjnych przez stropy i ściany, rozpatrując i operując się o rysunki branżowe.
11. W pomieszczeniach sanitarnych należy uwzględnić spadek 1% do kratak wustowych.
12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować z projektantem.
13. Zgodnie z art. 22 ust.2 dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2007 roku Nr 99 poz. 665 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

LEGENDA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE

- ŚCIANY PROJEKTOWANE

- ELEMENTY WYBURZANE / USUWANE

- ZAMUROWANIA

- OCIEPLENIE

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI KLATKA A

NR	POMIESZCZENIE	[m²]
PARTER		
A.1.3.1	POKÓJ + ANEKS	12.8
A.1.3.2	ŁAZIENKA	5.9
A.1.3.3	POKÓJ	13.1
A.1.3.4	GARDEROBA	5.7
A.1.3.5	POM. GOSP./MAGAZYNEK	0.9
A.1.4.1	ANEKS + POKÓJ	11.7
A.1.4.2	ŁAZIENKA	2.7
A.1.4.3	POKÓJ	9.2
A.1.4.4	GARDEROBA	2.9
A.K1	KLATKA SCHODOWA	17.53
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 3		38.4
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 4		26.5
POW. UŻYTKOWA PODDASZA		82.43

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI KLATKA B

NR	POMIESZCZENIE	[m²]
PARTER		
B.1.7.1	ANEKS + JADALNIA	12.8
B.1.7.2	ŁAZIENKA	5.1
B.1.7.3	POKÓJ	14.2
B.1.7.4	GARDEROBA	5.4
B.1.7.5	POM. GOSP./MAGAZYNEK	0.9
B.1.8.1	ANEKS + JADALNIA	11.6
B.1.8.2	ŁAZIENKA	2.9
B.1.8.3	POKÓJ	9
B.1.8.4	GARDEROBA	3.1
B.K1	KLATKA SCHODOWA	17.99
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 7		38.4
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 8		26.6
POW. UŻYTKOWA PODDASZA		82.99

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ENEPROJEKT
Adam Dziński
ul. Łódzka 3, 01-645 Warszawa
NP 782-204-64-63, REGON 301039550

NAZWA INWESTYCJI:

**PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
PRZY UL. ROBOTNICZEJ 2 W STARACHOWICACH**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ul. Robotnicza 2 27-200 Starachowice (dz. nr ew. 1131/13 obręb 0001)

INWESTOR:

GMINA STARACHOWICE,
ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice

GŁÓWNY PROJEKTANT:	BRANŻA/SPECJALNOŚĆ:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
mgr inż. arch. Mariusz Sawicki	budowlana/architektura	357/PW/92	

SPRAWDZAJĄCY:	OPRACOWAŁA:
mgr inż. arch. Jarosław Krawczyk	budowlana/architektura
mgr inż. arch. Joanna Kiedrowicz	

PROJEKT BUDOWLANY		DATA:
RZUT PODDASZA		VI 2018

TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA:	NR RYS.:
RZUT PODDASZA	1:50	A.02